

Ruj. Tuan : 10
Ruj. Kami : Bil () dlm. PPAM (10-3-23)
Tarikh : 22 Mac 2024 / Kel. (15)

Kepada pihak yang berkenaan

Tuan,

KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM HAWA DINGIN DI PERPUSTAKAAN NEGERI DAN RANGKAIAN PERPUSTAKAAN CAWANGAN, PEKAN DAN DESA PERPUSTAM

Dengan segala hormatnya merujuk kepada perkara yang tersebut di atas.

2. Sehubungan dengan itu bersama-sama ini disertakan iklan untuk Kerja-kerja Penyelenggaraan Sistem Hawa Dingin di Perpustakaan Negeri dan Rangkaian Perpustakaan Cawangan, Pekan dan Desa PERPUSTAM untuk perhatian tuan.

3. Salinan dokumen boleh dimuat turun melalui Portal PERPUSTAM : www.perpustam.gov.my . Dokumen yang lengkap diisi hendaklah dikemukakan kepada pentadbiran ini selewat-lewatnya pada atau sebelum jam 12.00 tengahari, 28 Mac 2024 (Khamis).


3. Jika terdapat sebarang pertanyaan, pihak tuan boleh menghubungi Encik Abdul Mutalib bin Ahmad, Unit Perancangan dan Pembangunan di talian 06-2824859/61.

4. Di atas segala kerjasama dan perhatian tuan di dalam perkara ini adalah amat dihargai dan didahului dengan ucapan terima kasih.

Sekian.

"MELAKAKU MAJU JAYA, RAKYAT BAHAGIA, MENGGAMIT DUNIA"
"BIJAK LAKSANA TUAH, BERANI LAKSANA JEBAT"
"MALAYSIA MADANI"
"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah,


(MOHAMED AIZAMMUDDY BIN MOHAMED IDRIS)
Pegarah
Perbadanan Perpustakaan Awam Melaka





PERPUSTAM

DOKUMEN

**KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM HAWA
DINGIN DI PERPUSTAKAAN NEGERI DAN RANGKAIAN
PERPUSTAKAAN CAWANGAN, PEKAN DAN DESA
PERPUSTAM**

PERBADANAN PERPUSTAKAAN AWAM MELAKA

242-1, JALAN BUKIT BARU

75150 MELAKA

TARIKH TUTUP : 28 MAC 2024 (KHAMIS)

**KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENGHAWA DINGIN
DI PERPUSTAKAAN NEGERI DAN RANGKAIAN PERPUSTAKAAN
CAWANGAN, PEKAN DAN DESA PERPUSTAM**

Bil.	Butiran Kerja	Kuantiti (unit)	Tempoh	Jumlah/ Unit (RM)	Jumlah Besar (RM)
1.	Spesifikasi Kerja Penyelenggaraan <i>Cooling Tower</i> Di Perpustakaan Negeri				
	Kerja-kerja penyelenggaraan sistem <i>Cooling Tower</i>	1	3 bulan sekali		
2.	Kerja-kerja penyelenggaraan sistem penyaman udara di lokasi seperti berikut:				
2.1	<u>Zon Melaka Tengah</u>				
1.	Perpustakaan Negeri	105			
2.	Perpustakaan Pekan TelokMas	10			
3.	Perpustakaan Desa Klebang	3			
4.	Perpustakaan Desa Bertam Ulu	3			
5.	Perpustakaan Desa Kg Padang	5	3 bulan sekali		
2.2	<u>Zon Merlimau</u>				
1.	Perpustakaan Awam Cawangan Merlimau	35			
2.	Perpustakaan Desa Pulai	3			
3.	Perpustakaan Desa Serkam	3			
4.	Perpustakaan Desa Air Tawar	4			
5.	Perpustakaan Desa Sungai Rambai	3			
	Jumlah m/s 1	174			

Bil.	Butiran Kerja	Kuantiti (unit)	Tempoh	Jumlah/ Unit (RM)	Jumlah Besar (RM)
B.	Kerja-kerja penyelenggaraan sistem penyaman udara di lokasi seperti berikut:				
2.3	<u>Zon Jasin</u>				
1.	Perpustakaan Awam Cawangan Jasin	19			
2.	Perpustakaan Pekan Selandar	8			
3.	Perpustakaan Desa Asahan	3			
4.	Perpustakaan Desa Kemendor	4			
5.	Perpustakaan Desa Bemban	5			
6.	Perpustakaan Desa Kesang Jaya	3			
7.	Perpustakaan Desa Chenderah	3	3 bulan sekali		
8.	Perpustakaan Desa Bukit Asahan	4			
9.	Perpustakaan Desa Bukit Senggeh	4			
10.	Perpustakaan Desa Chin Chin	3			
2.4	<u>Zon Masjid Tanah</u>				
1.	Perpustakaan Awam Cawangan Masjid Tanah	38			
2.	Perpustakaan Desa Telok Gong	6			
3.	Perpustakaan Desa Ujung Padang	3			
4.	Perpustakaan Desa Rantau Panjang	3			
5.	Perpustakaan Desa Lubok China	3			
	Jumlah m/s 2	109			

**JADUAL SPESIFIKASI BAGI KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM
HAWA DINGIN DI PERPUSTAKAAN NEGERI DAN RANGKAIAN
PERPUSTAKAAN PERBADANAN PERPUSTAKAAN AWAM MELAKA
(PERPUSTAM)**

Jenis Penyaman Udara : *Split Unit*

Bil.	Spesifikasi	Setuju	Tidak Setuju	Cadangan Penyebut Harga
1.	Memeriksa semua komponen dalam Panel Kawalan (<i>Control Panel</i>) termasuk pendawaian			
2.	Membersihkan penapis udara, <i>split unit</i>			
3.	Membersihkan ' <i>cooling coil</i> ' dan ' <i>condenser</i> '			
4.	Membersihkan ' <i>blower housing</i> '			
5.	Memeriksa ' <i>thermostat</i> '			
6.	Memeriksa paip ' <i>refrigerant</i> ' daripada kebocoran			
7.	Periksa kandungan gas dan pastikan gas mencukupi iaitu ' <i>suction line</i> ' 70 psi-80 psi dan ' <i>discharge line</i> ' 150 psi – 200 psi			
8.	Periksa bacaan ' <i>running</i> ' amp pada ' <i>compressor</i> '. Pastikan ianya mengikut piawaian yang ditetapkan oleh pengilang			
9.	Periksa ' <i>belting</i> ' dan ' <i>bearing</i> '			
10.	Periksa ' <i>blower indoor</i> '/' <i>outdoor</i> ' dengan memastikan unit di dalam keadaan baik dan normal			
11.	Periksa ' <i>high and low pressure</i> '			
12.	Letakkan gris pada setiap penyambungan atau komponen-komponen yang bergesel			

Bil.	Butiran Kerja	Kuantiti (unit)	Tempoh	Jumlah/Unit (RM)	Jumlah Besar (RM)
B.	Kerja-kerja penyelenggaraan sistem penyaman udara di lokasi seperti berikut:				
2.5	<u>Zon Alor Gajah</u>				
1.	Perpustakaan Awam Cawangan Alor Gajah	38	3 bulan sekali		
2.	Perpustakaan Desa Pulau Sebang	3			
3.	Perpustakaan Desa Hutan Percha	2			
4.	Perpustakaan Desa Bukit Bulat	4			
5.	Perpustakaan Desa Durian Tunggal	4			
6.	Perpustakaan Desa Sungai Petai	2			
7.	Perpustakaan Desa Menggong	2			
	Jumlah m/s 3	55			
	Jumlah keseluruhan	338			

Unit Perancangan & Pembangunan PERPUSTAM

Jika ada sebarang pertanyaan sila hubungi :

Tel **06-2824859** / Fax **06-2824798**

Abdul Mutalib Bin Ahmad

Unit Perancangan & Pembangunan

PERPUSTAM

Nama :

No Tel :

Jenis Penyaman Udara : **Package Sistem/Central Unit/Water Cooling Tower**

Bil.	Spesifikasi	Setuju	Tidak Setuju	Cadangan Penyebut Harga
1.	Memeriksa paip ' <i>refrigerant</i> ' daripada kebocoran			
2.	Memeriksa minyak ' <i>compressor</i> ' kepada tahap yang diperlukan			
3.	Memeriksa semua ' <i>belting</i> ' dan ' <i>bearing</i> '			
4.	Memeriksa ' <i>thermostat</i> '			
5.	Periksa kandungan gas dan pastikan gas mencukupi iaitu ' <i>suction line</i> ' 70 psi-80 psi dan ' <i>discharge line</i> ' 150 psi – 200 psi.			
6.	Periksa bacaan ' <i>running</i> ' amp pada ' <i>compressor</i> '. Pastikan ianya mengikut piawaian yang ditetapkan oleh pengilang			
7.	Periksa ' <i>blower indoor</i> /' <i>out door</i> ' dengan memastikan unit berada dalam keadaan yang baik dan normal			
8.	Periksa ' <i>high</i> ' dan ' <i>low pressure</i> '			
9.	Letakkan gris pada setiap penyambungan atau komponen-komponen yang bergesel			
10.	Membersihkan penapis udara			
11.	Membersihkan ' <i>strainers</i> ' paip			
12.	Membersihkan ' <i>trays</i> ' dan ' <i>drain</i> ' paip			
13.	Memeriksa semua pam air			
14.	Memeriksa kesemua sistem injap, pepaipan dan tangki bekalan air diperiksa daripada kebocoran termasuk memeriksa kedudukan paras air tangka air bekalan			
15.	Memastikan setiap pemutar kawalan injap dan punca penyambung injap sentiasa di dalam keadaan yang baik untuk digunakan			
16.	Memeriksa paip daripada karat dan kebocoran dan laporkan sekiranya berlaku kebocoran dan cat jika perlu			
17.	Membersihkan ' <i>cooling tower</i> ' menggunakan chemical			
18.	Memeriksa/menguji pam dan motor elektrik			
19.	Memeriksa/menguji ' <i>caupling alignment</i> '			

Bil.	Spesifikasi	Setuju	Tidak Setuju	Cadangan Penyebut Harga
20.	Memeriksa ikatan <i>'bolt dan nut'</i>			
21.	Memeriksa <i>'switchboard'</i> di dalam bilik <i>'AHU'</i>			
22.	Membersihkan bilik <i>'AHU'</i> selepas servis			
23.	Memeriksa/menguji <i>'contactor'</i>			
24.	Memeriksa/menguji <i>'fuse', 'relay' dan 'temperature'</i>			

.....
Tandatangan Kontraktor

Nama Penuh :

No. Kad Pengenalan :

Alamat Syarikat :

.....
Tandatangan Saksi

Nama Penuh :

No. Kad Pengenalan :

Alamat :

SURAT AKUAN PEMBIDA

BAGI

TAJUK TENDER / SEBUTHARGA*:

**KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENGHAWA DINGIN
DI PERPUSTAKAAN NEGERI DAN RANGKAIAN PERPUSTAKAAN
CAWANGAN, PEKAN DAN DESA PERPUSTAM**

Saya*.....Nombor K.P.....
yang mewakili*.....nombor
pendaftaran.....dengan ini mengisytiharkan
bahawa saya atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini:

- i. tidak akan menawarkan, menjanjikan atau memberi apa-apa suapan kepada mana-mana orang dalam mana-mana Kementerian/Agensi atau mana-mana orang lain, sebagai suapan untuk dipilih dalam mana-mana perolehan; dan
- ii. tidak akan melakukan atau terlibat dengan tipuan bida dalam mana-mana perolehan.

Bersama ini dilampirkan Surat Perwakilan Kuasa bagi saya mewakili syarikat seperti tercatat di atas untuk membuat pengisytiharan ini.

2. Sekiranya saya atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati terlibat dalam pakatan tipuan bida dengan syarikat lain berkenaan perolehan di atas atau menawarkan, menjanjikan atau memberi apa-apa suapan kepada mana-mana orang dalam Perbadanan Perpustakaan Awam Melaka (PERPUSTAM) atau mana-mana orang lain sebagai dorongan untuk dipilih dalam perolehan seperti di atas, maka saya sebagai wakil syarikat bersetuju tindakan-tindakan berikut boleh diambil:

- 2.1 Hilang kelayakan untuk dinilai dan dilantik bagi perolehan di atas; dan
 - 2.2 Lain-lain tindakan undang-undang/tatatertib mengikut undang-undang/peraturan perolehan Kerajaan yang berkuat-kuasa.
3. Saya sesungguhnya faham bahawa tindakan berikut akan diambil:
- 3.1 Didakwa bagi kesalahan** di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] dan Kanun Keseksaan [Akta 574] serta boleh dihukum di bawah undang-undang masing-masing untuk kegagalan saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini untuk mematuhi perkara (i); atau

- 3.2 tindakan boleh dikenakan ke atas syarikat di bawah Akta Persaingan 2010 [Akta 712] atas kegagalan saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini untuk mematuhi perkara (ii) dalam Surat Akuan ini.

Sekiranya syarikat didapati melanggar peruntukan seksyen 4(2)(d) Akta 712, syarikat boleh didenda tidak melebihi sepuluh peratus (10%) daripada pusing ganti (*turn over*) seluruh dunia sepanjang tempoh suatu pelanggaran itu berlaku.

4. Sekiranya terdapat mana-mana orang cuba memperolehi atau meminta apa-apa suapan daripada saya atau mana-mana orang yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai dorongan untuk dipilih dalam perolehan di atas, maka saya berjanji akan dengan segera melaporkan perbuatan tersebut kepada pejabat Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) atau balai polis yang berhampiran. Saya sedar bahawa kegagalan saya berbuat demikian adalah merupakan suatu kesalahan di bawah seksyen 25(1) Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] dan boleh dihukum di bawah seksyen 25 (2) akta yang sama, apabila disabitkan boleh didenda tidak melebihi RM100,000 atau penjara selama tempoh tidak melebihi sepuluh tahun atau kedua-duanya.

5. Saya sesungguhnya faham bahawa syarikat melakukan kesalahan jika seseorang yang bersekutu dengan syarikat *** memberikan, menjanjikan atau menawarkan suapan untuk memperolehi atau mengekalkan perniagaan atau faedah dalam menjalankan perniagaan di bawah Seksyen 17A, Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694], apabila disabitkan kesalahan boleh didenda tidak kurang daripada sepuluh kali ganda jumlah atau nilai suapan, atau RM1 juta, atau dipenjarakan selama tempoh tidak melebihi dua puluh tahun atau kedua-duanya.

Yang Benar,

.....

Tandatangan :
Nama :
No. KP :
Tarikh :
Cop Syarikat :

Catatan:

- (i) **termasuk kesalahan ditetapkan dalam Jadual (Perenggan 3 (a) takrif "kesalahan ditetapkan") Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] yang boleh dihukum di bawah Kanun Keseksaan.
- (ii) ***seseorang yang bersekutu dengan syarikat merujuk kepada Sekyen 17A (6) Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694], iaitu seseorang itu bersekutu dengan organisasi komersial jika dia seorang pengarah, pekongsi atau pekerja organisasi komersial itu atau dia ialah orang yang melaksanakan perkhidmatan untuk atau bagi pihak organisasi komersial itu.
- (iii) Surat Akuan ini hendaklah dikemukakan bersama surat perwakilan kuasa.
- (iv) Takrifan perusahaan di bawah Akta 712 merangkumi syarikat yang terlibat dengan

perolehan Kerajaan.

Nota : * Nama Syarikat

SURAT AKUAN PEMBIDA BERJAYA

KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENGHAWA DINGIN DI PERPUSTAKAAN NEGERI DAN RANGKAIAN PERPUSTAKAAN CAWANGAN, PEKAN DAN DESA PERPUSTAM

Saya *Nombor K.P
..... yang mewakili *
.....Nombor Pendaftaran dengan
ini mengisytiharkan bahawa saya atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini:

- i. tidak akan menawarkan, menjanjikan atau memberi apa-apa suapan kepada mana-mana orang dalam mana-mana Kementerian/Agensi atau mana-mana orang lain, sebagai suapan untuk dipilih dalam mana-mana perolehan; dan
- ii. tidak akan melakukan atau terlibat dengan tipuan bida dalam mana-mana perolehan.

Bersama ini dilampirkan Surat Perwakilan Kuasa bagi saya mewakili syarikat seperti tercatat di atas untuk membuat pengisytiharan ini.

2. Sekiranya saya atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati terlibat dalam pakatan harga dengan syarikat lain atau apa-apa pakatan sepanjang proses perolehan atau menawarkan, menjanjikan atau memberikan apa-apa suapan kepada mana-mana orang dalam Perbadanan Perpustakaan Awam Melaka (PERPUSTAM) atau mana-mana orang lain sebagai dorongan untuk dipilih dalam tender/sebut harga seperti di atas, maka saya sebagai wakil syarikat bersetuju tindakan-tindakan berikut boleh diambil:

- 2.1 Penarikan balik tawaran kontrak bagi perolehan di atas; atau
 - 2.2 Penamatan kontrak bagi perolehan di atas; dan
 - 2.2 Lain-lain tindakan undang-undang/tatatertib mengikut undang-undang/peraturan perolehan Kerajaan yang berkuat-kuasa.
3. Saya sesungguhnya faham bahawa tindakan berikut akan diambil:
- 3.1 Didakwa bagi kesalahan** di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] dan Kanun Keseksaan [Akta 574] serta boleh dihukum di bawah undang-undang masing-masing untuk kegagalan saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini untuk mematuhi perkara (i); atau
 - 3.2 tindakan boleh dikenakan ke atas syarikat di bawah Akta Persaingan 2010 [Akta 712] atas kegagalan saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini untuk mematuhi perkara (ii).

Sekiranya syarikat didapati melanggar peruntukan seksyen 4(2)(d) Akta 712, syarikat boleh didenda tidak melebihi sepuluh peratus (10%) daripada pusing ganti (turn over) seluruh dunia sepanjang tempoh suatu pelanggaran itu berlaku.

4. Sekiranya terdapat mana-mana orang cuba memperolehi atau meminta apa-apa suapan daripada saya atau mana-mana orang yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai dorongan untuk dipilih dalam perolehan di atas, maka saya berjanji akan dengan segera melaporkan perbuatan tersebut kepada pejabat Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) atau balai polis yang berhampiran. Saya sedar bahawa kegagalan saya berbuat demikian adalah merupakan suatu kesalahan di bawah seksyen 25(1) Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] dan boleh dihukum di bawah seksyen 25 (2) akta yang sama, apabila disabitkan boleh didenda tidak melebihi RM100,000 atau penjara selama tempoh tidak melebihi sepuluh tahun atau kedua-duanya.
5. Saya sesungguhnya faham bahawa syarikat melakukan kesalahan jika seseorang yang bersekutu dengan syarikat *** memberikan, menjanjikan atau menawarkan suapan untuk memperolehi atau mengekalkan perniagaan atau faedah dalam menjalankan perniagaan di bawah Seksyen 17A, Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694], apabila disabitkan kesalahan boleh didenda tidak kurang daripada sepuluh kali ganda jumlah atau nilai suapan, atau RM1 juta, atau dipenjarakan selama tempoh tidak melebihi dua puluh tahun atau kedua-duanya.

Yang Benar,

.....
Tandatangan :
Nama :
No. KP :
Tarikh :
Cop Syarikat :

Catatan:

- (i) **termasuk kesalahan ditetapkan dalam Jadual (Perenggan 3 (a) takrif "kesalahan ditetapkan") Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] yang boleh dihukum di bawah Kanun Keseksaan.
- (ii) ***seseorang yang bersekutu dengan syarikat merujuk kepada Sekyen 17A (6) Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694], iaitu seseorang itu bersekutu dengan organisasi komersial jika dia seorang pengarah, pekongsi atau pekerja organisasi komersial itu atau dia ialah orang yang melaksanakan perkhidmatan untuk atau bagi pihak organisasi komersial itu.

Nota : * Nama Syarikat